

Werkserweiterung Blumer Lehmann AG

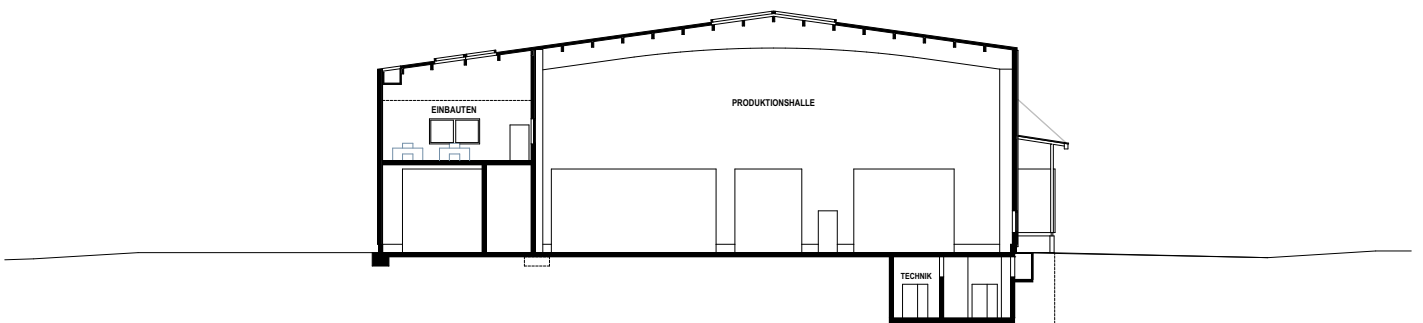
Produktionshalle mit Erweiterungsmöglichkeiten

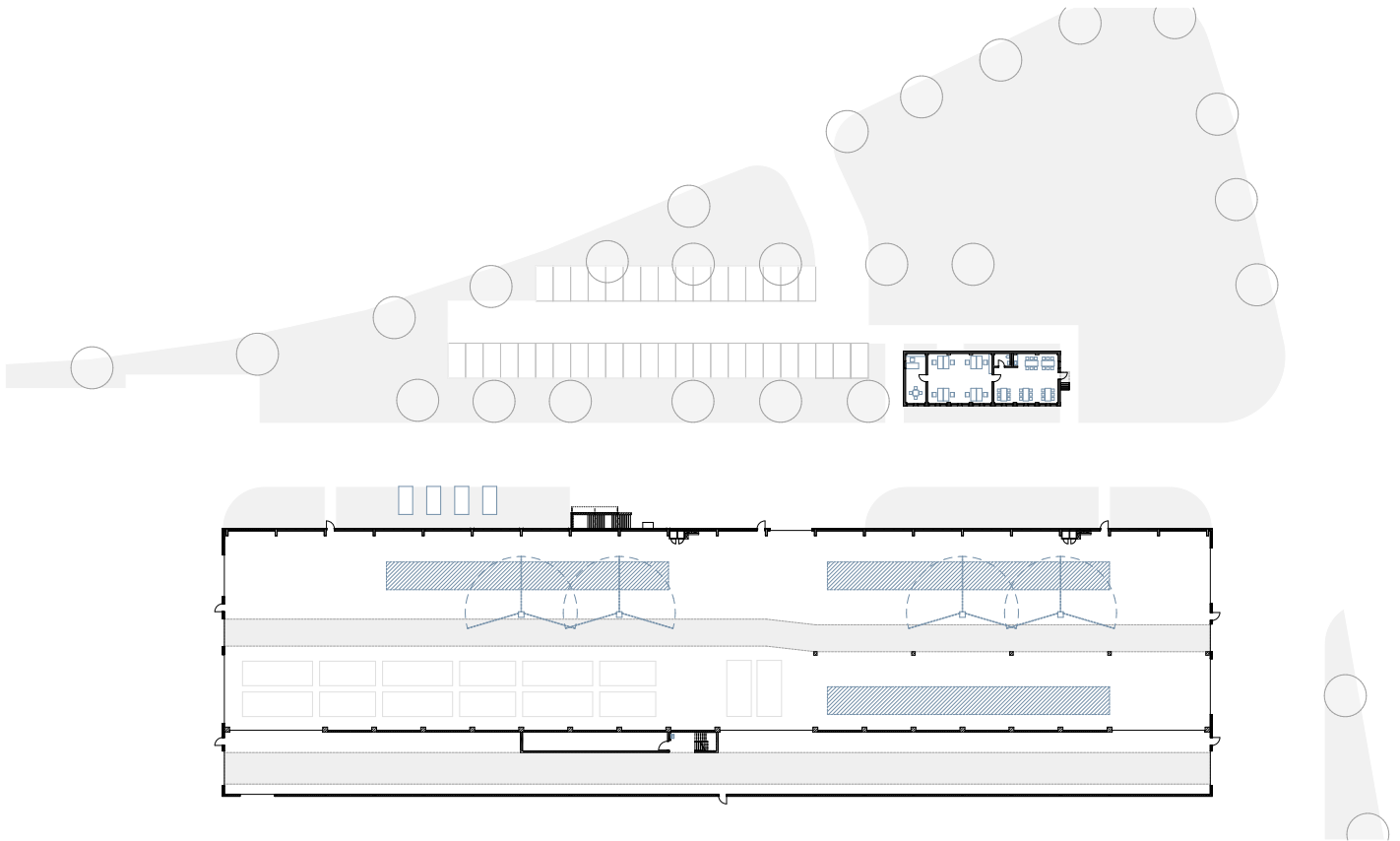


Auf dem Gewerbegrundstück der Blumer Lehmann AG wird ein moderner Produktionsstandort für die Fertigung von Holzmodulen und Raumzellen entstehen.

Das architektonische Konzept spiegelt nicht nur den Werkstoff Holz wider, sondern berücksichtigt auch die langfristige Erweiterbarkeit des Standorts. Die Halle ist so geplant, dass sie in weiteren, nahezu identischen Bauabschnitten ergänzt werden kann, ohne den laufenden Betrieb zu beeinträchtigen.

Die Westfassade wird aus Trapezblech gefertigt, um eine einfache Rückbaubarkeit und Wiederverwendung zu ermöglichen, während die übrigen Fassaden eine Holzlattung erhalten, die den Charakter des Materials sichtbar macht. Großflächige Dachfenster sorgen für natürliche Belichtung und eine Photovoltaikanlage unterstützt die Eigenstromversorgung und unterstreicht den nachhaltigen Anspruch des Projekts. Mit diesem Neubau wird die Produktion in Deutschland weiter ausgebaut.





Auftraggeberin	Blumer Lehmann AG	<p>Das Grundstück bietet eine hervorragende Anbindung an das überregionale Verkehrsnetz und schafft ideale Voraussetzungen für Logistik und Wachstum. Die neue Werkshalle umfasst Fertigungslinien für Wand-, Decken- und Bodenelemente sowie eine Modullinie für den Zusammenbau und Ausbau. Ergänzt wird das Ensemble durch Außenflächen für Lagerung und Logistik sowie einen Infrastrukturbereich mit Büros, Aufenthaltsräumen und Umkleiden. Die Produktionsprozesse sind linear organisiert und spiegeln sich in der klaren Grundrissstruktur wider.</p> <p>Dieser neue Standort bietet dadurch Raum für Wachstum und Entwicklung und setzt ein starkes Zeichen für nachhaltige industrielle Architektur im Holzbau.</p>
Ort	Steinau a.d. Straße, Hessen	
Grundstücksgröße	38.246 m ²	
BGF gesamt	5.568 m ²	
Bearbeitungszeitraum	Juni 2024 bis Juni 2025	
Leistungen	Genehmigungsplanung	